



## MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu,  
Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek

SP.ZN.: MMFM\_S 13606/2016/OÚRaSŘ/OrIA  
Č.J.: MMFM 1168/2017  
VYŘIZUJE: Alena Orlivová  
TEL.: 558 609 254  
E-MAIL: orlivova.alena@frydek-mistek.cz  
DATUM: 02.01.2017

## R O Z H O D N U T Í

### Výrok:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 02.08.2016 podala Obec Lučina, IČO 00296899, Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina (dále jen "žadatel"), podle ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona

### p r o d l o ŷ u j e

**platnost územního rozhodnutí**, které vydal stavební úřad dne 05.08.2014 pod dne 17.03.2010 pod č.j. MMFM 71641/2009, které nabylo právní moci dne 11.05.2010; platnost tohoto rozhodnutí byla prodloužena rozhodnutím ze dne 30.05.2012 pod č.j. MMFM 34806/2012, které nabylo právní moci dne 10.07.2012; platnost tohoto rozhodnutí byla prodloužena rozhodnutím ze dne 04.08.2014 pod č.j. MMFM 90909/2014, které nabylo právní moci dne 05.09.2014, **na stavbu**

### "Cyklistická stezka okolo vodní nádrže Žermanice"

na pozemcích parcelní číslo 264, 241/4, 148/4, 155, 154/17, 173/3 v katastrálním území Dolní Soběšovice, parcelní číslo 391/4, 372/2, 487 v katastrálním území Pitrov, parcelní číslo 1049/1, 672/7, 590/1, 584/3, 1057/1, 598/1, 984/1, 1047/3, 1080/2, 1080/1 v katastrálním území Dolní Domaslavice, parcelní číslo 1042/1, 1064/2 v katastrálním území Horní Domaslavice, parcelní číslo 682/1, 702, 425/2, 425/3, 425/5, 434, 456, 457/1, 463/6, 686 v katastrálním území Lučina, parcelní číslo 574/1, 574/2 v katastrálním území Žermanice

### o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

**Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:**

Obec Lučina, IČO 00296899, Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina

## **Odůvodnění:**

Dne 02.08.2016 podal žadatel žádost o prodloužení platnosti výše uvedeného územního rozhodnutí. Žádost o prodloužení platnosti byla odůvodněna čekáním na přidělení státní dotace pro pokrytí nákladů na zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení a samotné realizace stavby.

V ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona je uvedeno: „*Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Na řízení o prodloužení lhůty platnosti rozhodnutí se vztahují přiměřeně ustanovení o územním řízení s tím, že veřejné ústní jednání se nekoná a závazná stanoviska, námitky nebo připomínky lze podat ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, jinak se k nim nepřihlíží.*“

Stavební úřad stanovil okruh účastníků tohoto řízení dle ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona v návaznosti na ust. § 85 stavebního zákona, podle něhož účastníky územního řízení jsou *a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle odst. 2 téhož ustanovení účastníky územního řízení jsou a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.* Podle ust. § 85 odst. 3 stavebního zákona účastníky řízení nejsou nájemci bytů, nebytových prostor nebo pozemků. Stavební úřad posoudil splnění výše uvedených podmínek, které jsou předpokladem pro uznání statutu účastníka řízení a na základě tohoto posouzení zahrnul do okruhu účastníků tohoto územního řízení:

- **žadatele** (ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona):

Obec Lučina, Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina

- **obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn** (ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):

Obec Lučina, Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina

Obec Soběšovice, Soběšovice č.p. 10, 739 38 Dolní Domaslavice

Obec Dolní Domaslavice, Dolní Domaslavice č.p. 4, 739 38 Dolní Domaslavice

Obec Žermanice, Žermanice č.p. 48, 739 37 Horní Bludovice

Obec Horní Domaslavice, Horní Domaslavice č.p. 212, 739 51Dobrá

- **vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě** (ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona)
- **osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno** (ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona)
- **osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis** (ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona).

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků územního řízení zahrnuti, neboť stavební úřad neshledal, že by předmětným záměrem mohla být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva dalších osob.

Stavební úřad opatřením ze dne 05.09.2016 oznámil podle ust. § 93 odst. 3 a ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti výše uvedeného rozhodnutí všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně podle téhož ustanovení oznámil, že veřejné ústní jednání se podle ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona nekoná. Ve smyslu ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona pak stavební úřad určil účastníkům územního řízení lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohli uplatnit své námítky. Ve stejné lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska i dotčené orgány. V této souvislosti stavební úřad účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že podle ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona musí být závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Dále stavební úřad účastníky řízení poučil o právech vyplývajících jim z ust. § 89 odst. 2 a 4 stavebního zákona. V tomto opatření stavební úřad účastníky řízení současně vyrozuměl, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek.

Možnost podat námítky anebo se vyjádřit k podkladům rozhodnutí žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil a zároveň žádný z dotčených orgánů ve stanovené lhůtě nevyužil možnosti podat nová stanoviska.

Po přezkoumání žádosti a provedeném řízení dospěl stavební úřad k závěru, že nejsou dány důvody pro to, aby žádosti nebylo vyhověno a svůj závěr opírá o následující skutečnosti:

Stavební zákon umožňuje stavebnímu úřadu na žádost žadatele platnost územního rozhodnutí prodloužit.

Žádost byla podána před uplynutím platnosti územního rozhodnutí.

Stavební úřad při rozhodování v předmětné věci vzal v úvahu důvod, pro který žadatel požaduje prodloužení platnosti předmětného územního rozhodnutí a dospěl k závěru, že není důvod platnost územního rozhodnutí neprodloužit.

V daném řízení stavební úřad postupoval tak, že byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti. Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Obec Lučina, Obec Soběšovice, Obec Dolní Domaslavice, Obec Žermanice, Obec Horní Domaslavice; vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; osoby, o kterých tak stanoví zvláštní předpis.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, ust. § 83 odst. 1 a ust. § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

### **Ostatní poučení:**

Podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje podle ust. § 87 odst. 1 až 3. V případě doručování územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou se v něm účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Nebude-li adresát při doručování účastníkům řízení jednotlivě zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

**Alena Orlová**

referent oddělení stavebního řádu



### **Poplatek:**

- Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl stanoven dle položky 17 odst. 1 písm. f) sazebníku správních poplatků s ohledem na pozn. č. 6, v celkové výši 10.000,- Kč a byl uhrazen dne 29.12.2016.

### **Obdrží:**

#### **Účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona (datovou schránkou)**

1. Obec Lučina, IDDS: h7ub39u  
sídlo: Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina
2. Obec Soběšovice, IDDS: nfwbrpm  
sídlo: Soběšovice č.p. 10, 739 38 Dolní Domaslavice
3. Obec Dolní Domaslavice, IDDS: rx2bwxp  
sídlo: Dolní Domaslavice č.p. 4, 739 38 Dolní Domaslavice
4. Obec Žermanice, IDDS: fekb6nv  
sídlo: Žermanice č.p. 48, 739 37 Horní Bludovice
5. Obec Horní Domaslavice, IDDS: gr4bkxm  
sídlo: Horní Domaslavice č.p. 212, 739 51 Dobrá

### **Účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)**

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno
- osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

### **Dotčené orgány: (obálky po právní moci)**

6. Obecní úřad Lučina, Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina

7. Obecní úřad Soběšovice, Soběšovice č.p. 10, 739 38 Dolní Domaslavice

8. Obecní úřad Dolní Domaslavice, Dolní Domaslavice č.p. 4, 739 38 Dolní Domaslavice

9. Obecní úřad Žermanice, Žermanice č.p. 48, 739 37 Horní Bludovice

10. Obecní úřad Horní Domaslavice, Horní Domaslavice č.p. 212, 739 51 Dobrá

11. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova č.p. 2264, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

12. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

13. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Palackého č.p. 115, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1