

OBEC
Horní Domaslavice

Zápis a usnesení
z 26. zasedání zastupitelstva obce Horní Domaslavice
ze dne 8. 8. 2017

Přítomni: Sušovský Jiří, Podola Bohumír, Válková Eva, Janecký Zdeněk, Mgr. Baran Jiří, MUDr. Neuwirth Radek, Mgr. Oborný Zdeněk, Ing. Šimeček Kamil, Masná Žaneta

Omluveni: Bc. Klimentová Lucie, Mgr. Kendziorová Ivana, Kulhánek Slavomír, Škutová Andrea

Nepřítomni: -

Program

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Návrh a volba ověřovatelů zápisu
4. Schválení dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje
5. Schválení zadávací dokumentace na opravu UK 23
6. Schválení zadávací dokumentace na oplocení hřbitova
7. Schválení Smlouvy o dílo na akci „Výstavba chodníku u Obecního úřadu a oprava vjezdu do garáže“
8. Různé
9. Závěr

Jednání

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) Horní Domaslavice zahájil starosta obce (dále jen „předsedající“) v 17:00 hodin a přivítal všechny přítomné zastupitele a zastupitelky. Předsedající konstatoval usnášeníschopnost ZO v počtu 9 zastupitelů (viz. Prezenční listina – Příloha č. 1).

2. Schválení programu jednání

Předsedající oznámil, že program 26. zasedání ZO byl řádně vyvěšen na úřední desce a zaslán všem zastupitelům. Předsedající se dotázal, zda má někdo z přítomných doplnění programu, nikdo ze ZO program doplnit nechtěl. Předsedající navrhl doplnění programu o nový bod č. 6 - Schválení zadávací dokumentace na oplocení hřbitova, protože obec získala na tuto akci dotaci a o jejím přidělení byla informována až po svolání zastupitelstva. Předsedající vyzval k hlasování o doplněném programu jednání.

Návrh usnesení č. 310/26/2017:

ZO Horní Domaslavice schvaluje program 26. zasedání ZO, který koresponduje s programem vyvěšenými na úřední desce obce a je doplněn o nový bod jednání č. 6 - Schválení zadávací dokumentace na oplocení hřbitova (příloha č. 2).

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 310/26/2017 bylo schváleno.

3. Návrh a volba ověřovatelů zápisu

Předsedající podal návrh, aby ověřovateli zápisu z 26. zasedání ZO byl Mgr. Oborný Zdeněk a MUDr. Neuwirth Radek. Nebyl podán žádný protinávrh. Předsedající nechal hlasovat.

Návrh usnesení č. 311/26/2017:

ZO Horní Domaslavice schvaluje ověřovateli zápisu z 26. zasedání ZO Mgr. Oborného Zdeňka a MUDr. Neuwirtha Radka.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 311/26/2017 bylo schváleno.

4. Schválení dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Předsedající informoval ZO, že ZO obdrželi k tomuto bodu podklady e-mailem. Předsedající sdělil, že se jedná o dotaci z kraje na zateplení obecního úřadu z programu „Program podpory financování akcí s podporou EU pro obce do 3 tis. obyvatel“ a vysvětlil, že kraj

poskytuje dotaci na podíl uznatelných nákladů zateplení, které za zateplení obecního úřadu obec hradí ze svého rozpočtu. Kraj dává dotaci maximálně 80% z tohoto podílu a dle smlouvy obec obdrží maximálně 408.000,- Kč.

Předsedající doplnil, že konečná výše dotace bude propočtena, až obec obdrží změnové rozhodnutí o poskytnutí dotace ze SFŽP.

Návrh usnesení č. 312/26/2017:

ZO Horní Domaslavice schvaluje přijetí dotace a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje a pověřuje starostu obce jejím podpisem (příloha č. 3).

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 312/26/2017 bylo schváleno.

5. Schválení zadávací dokumentace na opravu UK 23

Předsedající konstatoval, že ZO obdrželi podklady e-mailem. Předsedající vysvětlil, že se jedná o opravu cesty, kterou obec převzala od soukromých vlastníků a že je to cesta, která propojuje MK 7 podél přivaděče s UK 18.

Předsedající pokračoval, že cena opravy je dle projektové dokumentace 703.602,- Kč bez DPH. Z tohoto důvodu je nutné vypsát na tuto zakázku výzvu k podání cenové nabídky s tím, že po výběru nejvhodnějšího uchazeče bude následovat ještě schválení smlouvy v zastupitelstvu.

Návrh usnesení č. 313/26/2017:

ZO Horní Domaslavice schvaluje vyhlášení zadávacího řízení ve věci Výzvy k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce „Oprava vozovky UK 23“ (příloha č. 4).

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 313/26/2017 bylo schváleno.

6. Schválení zadávací dokumentace na oplocení hřbitova

Předsedající sdělil, že na oplocení hřbitova získala obec dotaci z Ministerstva zemědělství a to ze Státního zemědělského intervenčního fondu, o které byla informována den před zasedáním ZO. Dotace je poskytnuta ve výši 700.000,- Kč, což je maximum, které lze získat, a náklady na akci jsou dle ceny projektanta 1.967.112,- Kč bez DPH.

Předsedající doplnil, že po výběru nejvhodnějšího uchazeče bude následovat ještě schválení smlouvy v zastupitelstvu.

Návrh usnesení č. 314/26/2017:

ZO Horní Domaslavice schvaluje vyhlášení zadávacího řízení ve věci Výzvy k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce „Oplocení hřbitova v Horních Domaslavicích“ (příloha č. 5).

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 314/26/2017 bylo schváleno.

7. Schválení smlouvy o dílo na akci „Výstavba chodníku u obecního úřadu a oprava vjezdu do garáže“

Předsedající informoval ZO, že na tuto akci bylo vyhlášeno výběrové řízení, v rámci něhož byly osloveny tři firmy. Cenovou nabídku podaly dvě firmy, ale poté, co byla firma s nižší cenovou nabídkou vyrozuměna a vyzvána k dodání podepsaných smluv, se tato firma z kapacitních důvodů omluvila a druhá firma učinila totéž.

Předsedající sdělil, že z tohoto důvodu bude výběrové řízení vyhlášeno znovu.

Návrh usnesení č. 315/26/2017:

ZO Horní Domaslavice bere na vědomí informace k výběrovému řízení na akci „Výstavba chodníku u obecního úřadu a oprava vjezdu do garáže“.

Usnesení č. 315/26/2017 bere zastupitelstvo obce na vědomí.

9. Různé

Předsedající navrhl v bodě různém k projednání žádost Klubu pro děti a mládež Domaslavice, který podal žádost o dar na akci „Pohádkový les“, který se koná již třetím rokem u kostela sv. Jakuba.

Předsedající navrhl na akci přispět částkou 2.000,- Kč, jelikož této akce se účastní i děti z obce.

Paní Válková s příspěvkem souhlasila, jelikož je to akce pro děti.

Pan Kronenberg se dotázal, zda se jedná o ústní či písemnou žádost a předsedající mu odpověděl, že žádost byla doručena písemně (příloha č. 6).

Návrh usnesení č. 316/26/2017:

ZO Horní Domaslavice schvaluje poskytnutí daru ve výši 2.000,- Kč pro Klub pro děti a mládež Domaslavice na akci „Pohádkový les“.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 316/26/2017 bylo schváleno.

Předsedající pokračoval v bodě různém záležitostí týkající se pozemků u kostela sv. Jakuba. Předsedající vysvětlil, že se jedná se o pozemky u kostela ve vlastnictví pana Ing. Adámka, které byly součástí Studie Trojmezí, kdy na pozemku parc. č. 17/1 by dle této studie měla být plocha pro parkování a kolotoče na pouť.

Předsedající sdělil, že s panem Adámkem proběhla schůzka, kde byly probrány možnosti prodeje a cenové podmínky. Pan Adámkem je ochoten pozemek prodat s tím, že chce současně prodat i pozemek parc. č. 9/1, protože by už k němu po prodeji pozemku parc. č. 17/1 neměl žádný přístup. Oba pozemky jsou pozemky lesní, určené k plnění funkcí lesa.

Předsedající doplnil, že před tím, než by obec na těchto pozemcích cokoliv dělala, bylo by nutné požádat o jejich vynětí a změnu druhu pozemku.

Předsedající informoval ZO, že s panem Ing. Adámkem bylo dohodnuto, že za pozemek parc. č. 17/1, který má výměru 1 940 m² by žádal cenu 95,- Kč za metr a za druhý pozemek parc. č. 9/1, který má výměru 812 m² by žádal 20,- Kč za metr (příloha č. 7 – snímek KM a výpis LV). Celková cena by byla 200.540,- Kč.

K danému bodu se vyjádřil MUDr. Neuwirth s tím, že hlavní je zvážit potřebnost pozemku pro obec v rámci využití pro danou oblast a konstatoval, že z tohoto hlediska je pro něj cena přijatelná a postoj pana Ing. Adámka k prodeji obou pozemků současně pochopitelný.

Pan Janecký podotkl, že pokud chce obec začít řešit na pozemku plochu pro parkování je potřeba začít co nejdříve s úpravami pozemku, a proto je pro něj cena přijatelná.

Pan Podola se dotázal, zda se ví, jestli nebude problém s odnětím pozemku určeného k plnění funkce lesa?

Mgr. Baran navrhl, aby pan Ing. Adámek zajistil stanovisko Lesů ČR k vynětí a stanoviska sousedních vlastníků před tím, než se podepíše kupní smlouva, aby měla obec jistotu.

Ing. Šimeček konstatoval, že z jeho pohledu je cena příliš vysoká a mělo by se o ní ještě jednat.

Do diskuze se zapojil také Mgr. Oborný, který vyjádřil souhlas s koupí za dojednanou cenu, aby se mohlo pracovat na úpravách pozemku. S panem Mgr. Oborným souhlasila i paní Válková, která podotkla, že pozemek je potřeba a je nutné jej upravit, protože během poutě bylo vidět, že prostor na takovouto akci chybí.

Pan Kronenberg se dotázal, zda je plán, co by se s pozemkem mělo konkrétně dělat. Předsedající mu ukázal návrh Studie Trojmezí a informoval jej o komplexním záměru obce na úpravy této oblasti.

Pan Kronenberg se dotázal, zda by mohla přispět farnost, když je to i pro účely parkování u kostela. MUDr. Neuwirth vyjádřil názor, že by toto měla řešit pouze obec, jelikož se farnost v rámci úprav okolí kostela sv. Jakuba zapojuje dostatečně.

Po ukončení diskuze k danému tématu vyzval předsedající k hlasování.

Návrh usnesení č. 317/26/2017:

ZO Horní Domaslavice schvaluje koupi pozemků parc. č. 17/1 a 9/1 od Ing. Karla Adámka za celkovou cenu 200.540,- Kč s tím, že před podpisem kupní smlouvy bude zajištěno souhlasné stanovisko Lesů ČR k odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa a to pozemku parc. č. 17/1 z lesních pozemků.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 1

Zdržel se: 0

Usnesení č. 317/26/2017 bylo schváleno.

10. Závěr

Předsedající ukončil 26. zasedání ZO v 18:00 hodin.

- Přílohy:**
1. Prezenční listina
 2. Program jednání
 3. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje
 4. Výzva k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce „Oprava UK 23“

5. Výzva k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce „Oplocení hřbitova v Horních Domaslavicích“

6. Žádost o dar – Klub pro děti a mládež Domaslavice

7. Snímek KM a výpis z LV

9. 8. 2017 zapsala Ing. Michaela Kolářová Válková

Podpis starosty obce

p. Jiří Sušovský

OBEC
Horní Domaslavice

Podpisy ověřovatelů zápisu

Mgr. Oborný Zdeněk

MUDr. Neuwirth Radek