

**OBEC**  
**Horní Domaslavice**

**Zápis a usnesení**  
**ze 7. zasedání zastupitelstva obce Horní Domaslavice**  
**ze dne 12.6.2019**

Přítomni: Mgr. Baran Jiří, Kavka Tomáš, Ing. Klimentová Lucie, Ing. Kolářová Válková Michaela DiS, Masná Žaneta, Ožana Roman, Mgr. Poloch Miroslav, Šimeček Kamil, Škutová Andrea, Terestík Rostislav

Omluveni: Mgr. Oborný Zdeněk, MUDr. Neuwirth Radek, Kulhánek Slavomír

Nepřítomni: ---

(příloha č. 1)

**PROGRAM:**

1. Zahájení zasedání zastupitelstva
2. Schválení programu jednání
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Účetní závěrka příspěvkové organizace za rok 2018
5. Inventarizační zpráva obce Horní Domaslavice za rok 2018
6. Závěrečný účet obce Horní Domaslavice za rok 2018
7. Schválení účetní závěrky obce Horní Domaslavice k rozvahovému dni  
31. 12. 2018
8. Schválení zrušovací vyhlášky
9. Schválení Směnné smlouvy
10. Schválení kupní smlouvy
11. Schválení odkupu pozemků od Zemědělského podniku Razová, s. p. v likvidaci
12. Různé
13. Závěr

## Jednání

### 1. ZAHÁJENÍ

Zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) Horní Domaslavice zahájila starostka v 17:10 hod a přivítala všechny přítomné. Starostka konstatovala usnášení schopnost ZO v počtu 8 zastupitelů (viz Prezenční listina-příloha č. 1)

„Konstatuji, že zastupitelstvo obce je usnášení schopné a to v počtu 8“

### 2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Program byl zaslán všem zastupitelům a byl také řádně zveřejněn na úřední desce. Nikdo z přítomných neměl žádný návrh o doplnění programu jednání. (Příloha č. 2)

*Návrh usnesení č. 68/7/2019: ZO Horní Domaslavice schvaluje program 7. zasedání ZO, který koresponduje s programem vyvěšeným na úřední desce.*

**PRO: 8                    PROTI:    --            ZDRŽEL SE:    --**

### 3. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Ověřovateli zápisu byli navrženi paní Škutová Andrea a Ing. Kamil Šimeček

O návrhu nechala paní starostka hlasovat.

*Návrh usnesení č. 69/7/2019: ZO Horní Domaslavice schvaluje ověřovateli zápisu paní Škutovou Andreu a Ing. Kamila Šimečka*

**PRO: 8                    PROTI:    --            ZDRŽEL SE:    --**

### 4. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZA ROK 2018

Mateřská škola poslala žádost o schválení účetní závěrky Mateřské školy Horní Domaslavice, příspěvkové organizace, která byla sestavena ke dni 31. 12. 2018 a o schválení převodu hospodářského výsledku za rok 2018, který činí 193,- Kč, a to rezervního fondu.

Bližší informace k účetní závěrce Mateřské školy sdělila paní účetní Šubertová. (Příloha č. 3)

**Návrh usnesení č. 70/7/2019: ZO Horní Domaslavice schvaluje účetní závěrku a inventarizační zprávu Mateřské školy Horní Domaslavice, příspěvkové organizace za rok 2018.**

**PRO: 8                      PROTI: --                      ZDRŽEL SE: --**

Na ZO v 17:20 hod se dostavila paní Klimentová Lucie. Starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce je usnášení schopné a to v počtu 9.

#### **5. INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA OBCE HORNÍ DOMASLAVICE ZA ROK 2018**

Inventarizace se zúčastnili všichni zastupitelé v rámci jmenovaných komisí. Inventarizací nebyly zjištěny odchylky od stavu majetku vedeného v účetnictví. Bližší informace sdělila paní účetní Šubertová. (Příloha č. 4)

**Návrh usnesení č. 71/7/2019: ZO Horní Domaslavice schvaluje inventarizační zprávu obce Horní Domaslavice za rok 2018.**

**PRO: 9                      PROTI: --                      ZDRŽEL SE: --**

#### **6. ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE HORNÍ DOMASLAVICE ZA ROK 2018**

Dne 1. 4. 2019 proběhlo na Obecním úřadě přezkoumání hospodaření krajským audiem. Zprávu a kompletní návrh závěrečného účtu zastupitelé obdrželi e-mailem. Vše bylo také řádně zveřejněno na úřední desce od 22. 5. 2019.

Informace k závěrečnému účtu obce sdělila paní účetní Šubertová. (Příloha č. 5)

**Návrh usnesení č. 72/7/2019: ZO Horní Domaslavice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2018, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 se závěrem : s výhradou , byly zjištěny nedostatky a chyby, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c) zákona č. 420/2004 Sb, § 10 odst.3. ZO schvaluje nápravné opatření tak, že při schvalování účetní závěrky PO bude ZO požadovat doložit veškeré dokumenty a náležitosti stanovené vyhláškou.**

**PRO: 9                      PROTI: --                      ZDRŽEL SE: --**

## **7. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY OBCE HORNÍ DOMASLAVICE K ROZVAHOVÉMU DNI 31. 12. 2018**

Kromě všech již schválených věcí, je v souvislosti s kontrolou hospodaření obce za předchozí rok potřeba schválit také účetní závěrku obce k rozvahovému dni 31. 12. 2018. K tomuto bodu se vyjádřila paní Šubertová.

***Návrh usnesení č. 73/7/2019: ZO Horní Domaslavice schvaluje účetní závěrku obce Horní Domaslavice k rozvahovému dni 31. 12. 2018.***

**PRO: 9                      PROTI:                      --                      ZDRŽEL SE: --**

Na ZO v 17:48 hod se dostavil pan Ožana Roman. Starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce je usnášení schopné a to v počtu 10.

## **8. SCVHÁLENÍ ZRUŠOVACÍ VYHLÁŠKY**

Tato zrušovací vyhláška se týká vyhlášky o nočním klidu z roku 2018. V letošním roce byla vydána vyhláška pro akce na rok 2019, ale je potřeba zrušit vyhlášku loňskou. (Příloha č. 6)

***Návrh usnesení č. 74/7/2019: ZO Horní Domaslavice vydává obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019.***

**PRO: 9                      PROTI:                      --                      ZDRŽEL SE: 1**

## **9. SCHVÁLENÍ SMĚNNÉ SMLOUVY**

V e-mailu byl zastupitelům zaslán návrh směnné smlouvy mezi Obcí HD a panem Rusnákem včetně geometrických plánů a znaleckého posudku.

Jedná se o směnu, která byla na předešlém zasedání schválena k vyvěšení na úřední desce, kde záměr směny visel od 2. 5. 2019 do 18. 5. 2019. (Příloha č. 7)

***Návrh usnesení č. 75/7/2019: ZO Horní Domaslavice schvaluje směnnou smlouvu pozemků mezi Obcí Horní Domaslavice a panem Květoslavem Rusnákem a pověřuje starostku obce jejím podpisem.***

**PRO: 10                      PROTI:                      --                      ZDRŽEL SE: --**

## **10. SCHVÁLENÍ KUPNÍ SMLOUVY**

Záměr prodeje této nemovitosti, nově vzniklé parcely č. 1064/3, byl schválen již v roce 2018, avšak čekalo se na dokončení chodníku podél místní komunikace a zhotovení geometrických plánů. Záměr byl na úřední desce zveřejněn od 10. 4 do 29. 4. 2019.

Na základě tohoto záměru obdržela obec jedinou nabídku, a to od pana Vašuta Jaroslava. Dle jeho nabídky byla sepsána kupní smlouva a tuto obdrželi zastupitelé e-mailem. (Příloha č. 8)

***Návrh usnesení č. 76/7/2019: ZO Horní Domaslavice schvaluje Kupní smlouvu k prodeji parcely č. 1064/3 mezi obcí Horní Domaslavice a panem Vašutem Jaroslavem a pověřuje starostku obce jejím podpisem.***

**PRO: 10**

**PROTI:**

**ZDRŽEL SE:**

## **11. SCHVÁLENÍ ODKUPU POZEMKŮ OD ZEMĚDĚLSKÉHO PODNIKU RAZOVÁ, S. P. V LIKVIDACI**

Na minulém zasedání se zastupitelé dohodli, že obec požádá o odkup zbylých 6 parcel od ZP Razová. Na základě žádosti obce nechal ZP Razová zpracovat znalecký posudek k pozemkům. Posudek včetně e-mailu od ZP Razová byl zaslán zastupitelům v emailu. ( Příloha č. 9)

Dle posudku je cena za všech 6 pozemků 33.800,- Kč. Kromě této částka je obec povinna uhradit taktéž zpracování znaleckého posudku (4.700,- + DPH) a poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

***Návrh usnesení č. 77/7/2019: ZO Horní Domaslavice schvaluje odkup pozemků parc. č. 1010/49, 1034/18, 1034/22, 1044/1, 1044/8 a 1044/23 od Zemědělského podniku Razová, státní podnik v likvidaci v celkové ceně 33.800,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.***

**PRO: 10**

**PROTI:**

**--**

**ZDRŽEL SE:--**

## 12. RŮZNÉ

- Spádová oblast

Starostka informovala o uzavření smlouvy o spádovosti k základnímu vzdělávání se Základní školou Dobrá, příspěvková organizace.

**Návrh usnesení č. 78/7/2019: ZO Horní Domaslavice bere na vědomí informaci o uzavření smlouvy o spádové oblasti se Základní školou Dobrá, příspěvková organizace..**

- Oprava komunikací v obci – vyspravení děr a výtluků metodou JetPatcher – máme 3 cenové nabídky – opravovány budou cesta na Americe, kolem pana Zrzavého, MK 1 od Příčnice po kravín a zalepeny by byly i díry v MK 6 – na hranici katastru s Dolními Domaslavicemi
  - o Firma Vialit Soběslav s. r. o. – cena 3.600,- bez DPH
  - o Firma Novosil.CZ – cena 3.000,- bez DPH
  - o Firma JHF Heřmanovice – cena 3.290,- bez DPH

(Příloha č. 10)

**Návrh usnesení č. 79/7/2019: ZO Horní Domaslavice schvaluje provést opravy komunikací v obci firmou Novosil.cz**

**PRO: 9                      PROTI:                      --                      ZDRŽEL SE: 1**

- Rozpočtové opatření č. 3 v pravomoci starostky ze dne 30.4.2019

Starostka informovala o provedených drobných úpravách rozpočtu. (Příloha č. 11)

**Návrh usnesení č. 80/7/2019: ZO Horní Domaslavice bere na vědomí informace o provedeném rozpočtovém opatření č. 3/2019**

- Obecní zájezd

Starostka informovala o záměru zorganizovat obecní zájezd pro občany na Vánoční trhy do Wroclawi nebo Krakowa v předběžném termínu 14.12.2019.

**Návrh usnesení č. 81/7/2019: ZO Horní Domaslavice bere na vědomí informace o obecním zájezdu na Vánoční trhy do Wroclawi nebo Krakowa.**

- Cesta přes les k Mališce

Starostka informovala, že Lesy ČR provedly dle příslibu se opravy cesty přes les k Mališce. V tuto chvíli je to jediné, co se podařilo s Lesy ČR dohodnout .

Jednání o opravě cesty pokračují.

**Návrh usnesení č. 82/7/2019: ZO Horní Domaslavice bere na vědomí informaci o provedených opravách cesty přes les k Mališce.**

### **13. ZÁVĚR**

Zasedání bylo ukončeno v 18:30 hodin.

Zapsala: Marcela Šubertová

Dne 18.6.2019

- Přílohy:
1. Prezenční listina
  2. Program jednání
  3. Žádost o schválení účetní závěrky PO a rozdělení zisku
  4. Inventarizační zpráva za rok 2018
  5. Závěrečný účet obce Horní Domaslavice
  6. Obecně závazná vyhláška č. 2/2019
  7. Směnná smlouva
  8. Kupní smlouva
  9. Znalecký posudek
  10. Cenové nabídky
  11. RO č. 3

**Podpis starostky obce**

**Ing. Kolářová Válková Michaela, DiS**



*Michaela Kolářová*

**Podpisy ověřovatelů zápisu**

**Škutová Andrea**

*Andrea Škutová*

**Ing. Kamil Šimeček**

*Kamil Šimeček*